

U. Zh. Shalbolova, Z. Zh. Kenzhegalieva

Eurasian national university of L. N. Gumilev, Astana, Kazakhstan.
E-mail: kzita@mail.ru

DEVELOPMENT OF HOUSING AND COMMUNAL SERVICES IS IN FORMING OF AKTOBE AGGLOMERATION

Abstract. Aktobe agglomeration is the formed complex of territories with priority development of innovative, infrastructural, intellectual, external economic activity of economic potential of the Western region of Republic of Kazakhstan. Expansion of cities on the basis of perfection of control system of municipal economy is one of basic questions of development of national economy. Arising up in connection with development of sintering processes new requirements to socio-economic potential of Aktobe dictated the necessity of actualization of his strategy of development. The article is sanctified to the study of current status of housing and communal services in the formed Aktobe agglomeration, realized in accordance with a public regional policy on territorial and spatial development of country and row of the branch government programs. Undertaken a study is sent to determination of progress trends, clarification of prospects and exposure of problems in housing and communal services on the zones of agglomeration. The resources of local budget, included in an agglomeration, are considerable, but realization of additional measures will allow to provide the speed-up economy growing and transformation of agglomeration in territory a comfort for the residence of population. In future Aktobe both a large multifunction center will develop with implementation of both international functions in external economic and by Kazakhstan – in transport-logistic, scientifically-educational and regional - in infrastructural activity.

Key words: the national economy, economic potential, urban services, housing and communal services, agglomeration.

УДК 332.8

У. Ж. Шалболова, З. Ж. Кенжегалиева

Евразийский национальный университет им. Л. Н. Гумилева, Астана, Казахстан

РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В ФОРМИРОВАНИИ АКТЮБИНСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ

Аннотация. Актюбинская агломерация – это формирующийся комплекс территорий с приоритетным развитием инновационной, инфраструктурной, интеллектуальной, внешнеэкономической деятельности экономического потенциала Западного региона Республики Казахстан. Расширение городов на основе совершенствования системы управления городского хозяйства является одним из основных вопросов развития национальной экономики. Возникшие в связи с развитием агломерационных процессов новые требования к социально-экономическому потенциалу Актюбе продиктовали необходимость актуализации его стратегии развития. Статья посвящена изучению текущего состояния жилищно-коммунального хозяйства в формируемой актюбинской агломерации, реализующейся в соответствии с государственной региональной политикой по территориально-пространственному развитию страны и ряду отраслевых государственных программ. Проведенное исследование направлено на определение тенденций развития, уточнение перспектив и выявление проблем в жилищно-коммунальном хозяйстве по зонам агломерации. Ресурсы местных бюджетов, входящих в агломерацию, значительны, но реализация дополнительных мер позволит обеспечить ускоренный экономический рост и превращение агломерации в территорию, комфортную для проживания населения. В будущем Актюбе будет развиваться как крупный многофункциональный центр с выполнением между-

народных функций во внешнеэкономической, общекзахстанской в транспортно-логистической, научно-образовательной и региональной в инфраструктурной деятельности.

Ключевые слова: национальная экономика, экономический потенциал, городское хозяйство, жилищно-коммунальное хозяйство, агломерация.

Актюбинская область играет весомую роль в экономическом потенциале Западного региона, занимая лидирующие позиции в инновационной, инфраструктурной, интеллектуальной, внешнеэкономической и второе место в инвестиционной, природно-ресурсной, производственной, финансовой части экономического потенциала региона. Сравнительный анализ административных центров Западного региона показал, что Актюбинская область, составляющая треть населения – 31%, формирует 60% производства инновационной продукции, 54% товарооборота, 44% производства продуктов питания, 40% оборота розничной торговли. Кроме того, показатели социально-экономического развития области имеют положительную динамику развития [1-5].

В соответствии с единой Программой развития регионов до 2020 года, на западе республики формируется Актюбинская агломерация с центром в городе Актобе [6]. Согласно экономикоматематической модели развития Актобе, разработанной учеными-экономистами, к 2040 году его население должно вырасти в более чем 2,5 раза. Но, безусловно, достичь статуса города-миллионера возможно, если в городе будет активно реализовываться стратегия индустриально-инновационного развития – увеличится количество объектов горно-металлургической, нефтеперерабатывающей промышленности, строительной индустрии, сформируются технополисы и прочие наукоемкие производства [7-9].

Формирование агломерации положительно отразится на повышении качества жизни населения и окажет синергетический эффект на развитие экономического потенциала региона в соответствии с его функциональной типологией. И, что не маловажно, улучшится инфраструктура жизнеобеспечения населения – энерго- и теплоисточники, системы газо-, тепло-, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, обеспеченность жильем, формирующие жилищно-коммунальное хозяйство региона [10, 11].

Реализация отраслевой программы развития жилищно-коммунального хозяйства (далее ЖКХ) в регионе осуществляется в рамках Государственной программы «Ақ бұлақ» на 2011–2020 гг., Государственной программы модернизации и развития ЖКХ до 2020 г., Государственной программы инфраструктурного развития «Нұрлы жол» на 2015–2019 годы [12-14].

На сегодняшний день разработан План мероприятий по развитию Актюбинской агломерации, который в последствии был преобразован в новый проект Карта развития Актюбинской агломерации на 2016-2020 годы, содержащий 10 основных направлений- «Транспортно-логистический центр», «Индустриально-инновационный центр», «Индустриально-аграрная зона», «Передовой МСБ», «Медицинский кластер», «Smart city и современная инфраструктура», «Современный образовательный кластер», «Спортивные достижения и здоровый образ жизни», «Современный культурный центр», «Зеленый пояс и чистая экология Актюбинской агломерации» [15].

В зону Актюбинской агломерации входят 70 населенных пунктов в пределах двухчасовой изохроны Алгинского, Мугалжарского, Мартукского, Каргалинского, Хромтауского, Кобдинского районов и г.Актобе (город-ядро), общей численностью населения 594 875 человек [16].

На сегодня численность населения агломерации обеспеченных природным газом составляет 582 687 человек или 55 населенных пунктов в том числе город-ядро, доля доступа 98% от общей численности населения агломерации, не обеспечено 16 сельских населенных пункта (далее СНП).

Имеют доступ к централизованному водоснабжению 588 712 человек или 54 населенных пунктов в том числе город-ядро, доля доступа 99% от общей численности населения агломерации, не обеспечено 17 СНП [17].

В г. Актобе в зону агломерации входят 22 СНП – с.Кенеса Нокина, с.Акшат, с.Белогорка, с.Белогорский коррер, с.Красносельское (Беккул-Баба), с.Кызылжар, с.Пригородное, с.Садовое, с.Украинка, с.Ульке, с.Шилисай, с.Каргалинское, с.Акжар, с.Магаджан, с.Курайли, с.Георгиевка, с.Елек, 39 разъезд, с.Россовхоз (Өрлеу), с.Жанаконыс (Новое), с.Курашасай, с.Сазда, с удаленностью от ядра агломерации в среднем 17 км. За 2013-2015 г.г. динамика роста населения составила 106,4% (рисунок 1).

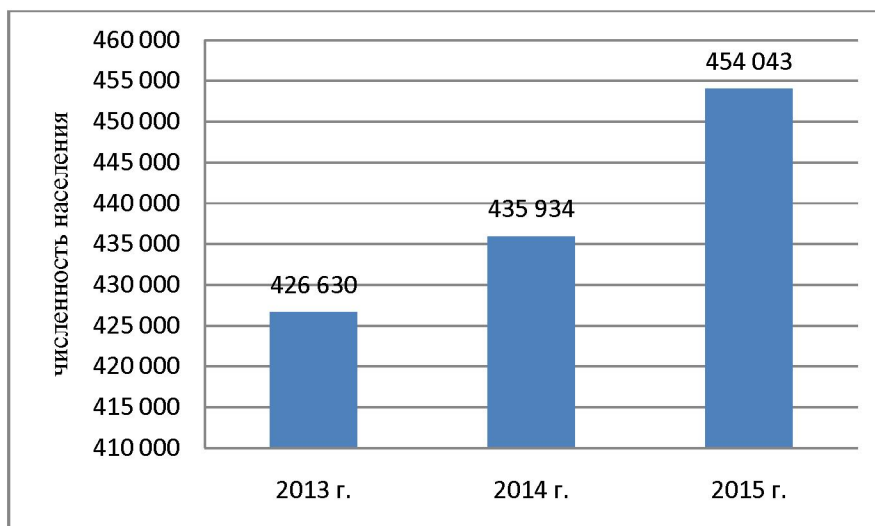


Рисунок 1 – Динамика роста населения СНП г. Актобе за 2013–2015 гг. [1]

По состоянию на 2016 г. в СНП г.Актобе, общей численностью населения в 454 043 чел., 21 – газифицирован, 1 – негазифицирован, 15 – обеспечены централизованным водоснабжением, 7 – децентрализованным.

В целях полного охвата СНП централизованным водоснабжением СНП г. Актобе в будущем планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 1 – Инвестиционные проекты по охвату СНП централизованным водоснабжением в г. Актобе [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
1	Строительство системы водоснабжения	с.Акпат	208 000	2019	600
2	Строительство системы водоснабжения	с.Белогорское	208 000	2019	154
3	Строительство системы водоснабжения	с.Красносельское	229 000	2018	1051
4	Строительство системы водоснабжения	с.Улык	188 000	2019	233
5	Разработка ПСД на проведение поисково-разведочных работ по определению запаса подземных вод	с.Магаджан	190 000	2020	504
6	Разработка ПСД на проведение поисково-разведочных работ по определению запаса подземных вод	ст.39 разъезд	168 000	2020	179
7	Строительство системы водоснабжения	с.Россовхоз (Орлеу)	229 000	2018	2 231

Реализация проектов позволит обеспечить централизованным водоснабжением население численностью 4952 человека, тем самым уровень охвата СНП г. Актобе составит 100%.

В **Алгинском районе** в зону агломерации входят 15 СНП – г.Алга, с.Есет-батыр Кокиулы (Павловка), с.Кзылту, с.Бестамак, с.Бескоспа, с.Каракудык (Черноводск), с.Акай (Ильинка), с.Карабулак, с.Самбай с.Карахобда, с.Ушкудук (Богословка), с.Маржанбулак (Прогресс), с.Кайындысай (Берёзовка), с.Тамды, с.Кайнар, с удаленностью от ядра агломерации в среднем 51 км. За 2013–2015 г.г. динамика роста населения составила 101,3% (рисунок 2).

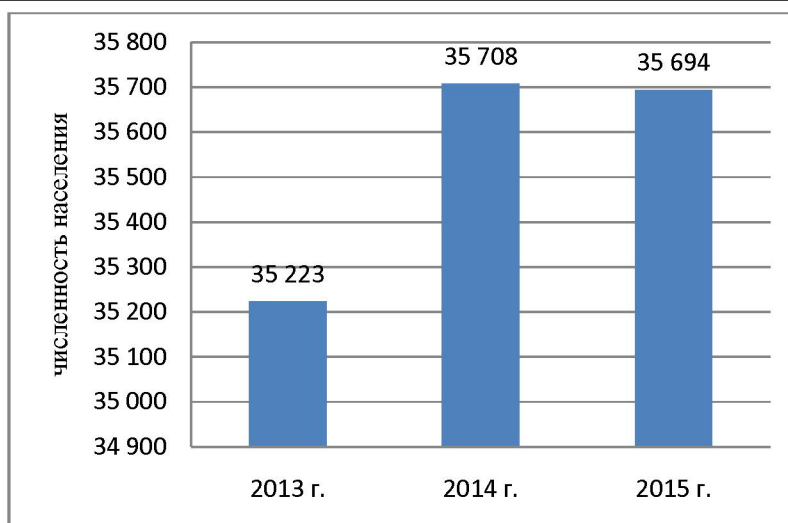


Рисунок 2 – Динамика роста населения СНП Алгинского района за 2013–2015 гг. [1]

По состоянию на 2016 г. в СНП Алгинского района, общей численностью населения в 35 694 чел., 11 – газифицировано, 4 – не газифицировано, 11 – обеспечены централизованным водоснабжением, 4 – децентрализованным.

В целях полного охвата СНП газоснабжением и централизованным водоснабжением планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 2 – Инвестиционные проекты по газификации и водоснабжению СНП Алгинского района [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
Газификация:					
1	Строительство подводящего газопровода	с.Акай (Ильинка) и Культабан	668 000	2017	712
2	Строительство подводящего газопровода	с.Карахобда, Голубиновка и Тиккайын (Ивановка)	447 601	2017	564
3	Строительство по подводящему и внутрипоселковому газопроводу	с. Ушкудук (Богословка)	250 000	2016	1 119
Водоснабжение					
1	Строительство системы водоснабжения	с.Бескопа	174 257	2016	359
2	Строительство водопроводных сетей	с.Каракудык (Черноводск)	260 000	2019	882
3	Строительство водопроводных сетей	с.Кайындысай (Берёзовка)	180 000	2019	342

Реализация проектов позволит обеспечить природным газом население численностью 2 395 человек, а также централизованным водоснабжением 1 583 человек, тем самым уровень охвата по газу и воде СНП Алгинского района составит 100%.

В Мугалжарском районе в зону агломерации входят 4 СНП – г.Кандыгааш, с.Аккемер, с.Жарык, с.Елек, с удаленностью от ядра агломерации в среднем 79 км. За 2013-2015 г.г. динамика роста населения составила 100,1% (рисунок 3).

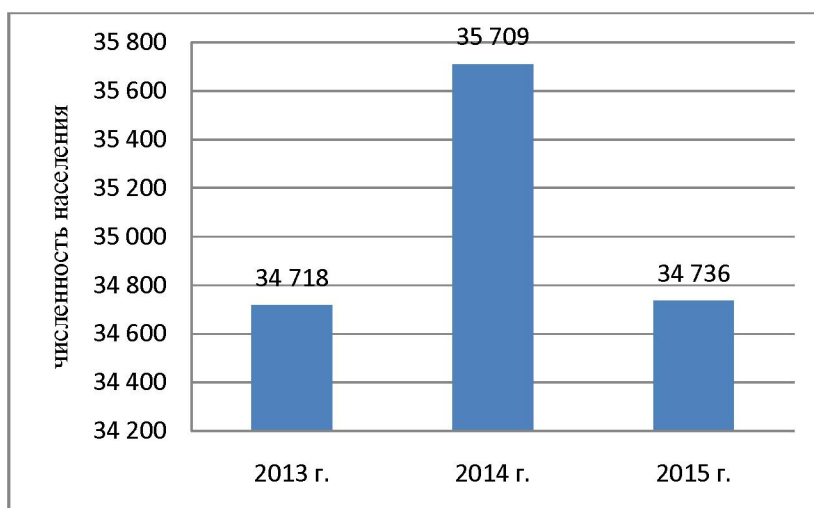


Рисунок 3 – Динамика роста населения СНП Мугалжарского района за 2013–2015 гг. [1]

По состоянию на 2016 г. в СНП Мугалжарского района, общей численностью населения в 34 736 человек, 2 – газифицировано, 2 – не газифицировано, 2 – обеспечены централизованным водоснабжением, 2 – децентрализованным.

В целях полного охвата СНП газоснабжением и централизованным водоснабжением планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 3 – Инвестиционные проекты по газификации и водоснабжению СНП Мугалжарского района [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
Газификация:					
1	Строительство подводящего газопровода	с.Жарык	158 000	2018	515
2	Строительство подводящего газопровода	с.Елек	158 000	2018	534
Водоснабжение					
1	Строительство водопроводных сетей	с.Жарык	180 000	2018	515
2	Строительство водопроводных сетей	с.Елек	180 000	2019	534

Реализация проектов позволит обеспечить природным газом и централизованным водоснабжением население численностью 1049 человек, тем самым уровень охвата по газу и воде СНП Мугалжарского района составит 100%.

В **Мартукском районе** в зону агломерации входят 13 СНП – с.Вознесеновка, с.Каратаусай, с.Каратагай, с.Курмансай, с.Мартук, с.Казан (Казанка), с.Кумсай, с.Саржансай (Нагорное), с.Кенсахара, с.Родниковка, с.Хазретовка, с.Хлебодаровка, с.Жайсан (Яйсан), с удаленностью от ядра агломерации в среднем 71 км. За 2013–2015 гг. динамика роста населения составила 99,5% (рисунок 4).

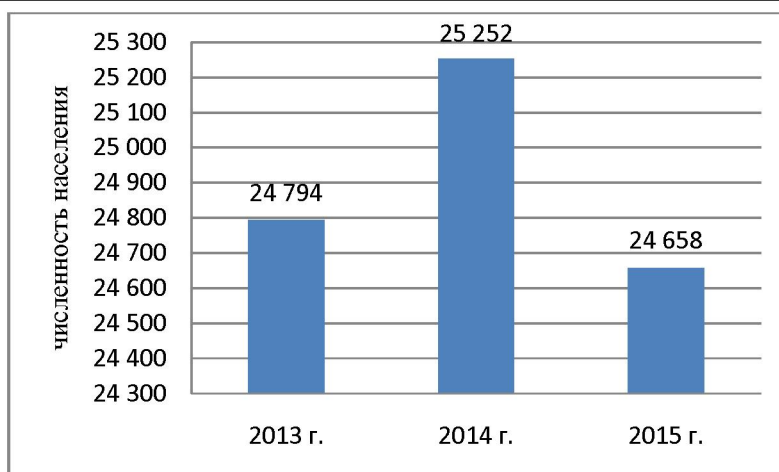


Рисунок 4 – Динамика роста населения СНП Мартукского района за 2013–2015 гг. [1]

По состоянию на 2016 г. в СНП Мартукского района, общей численностью населения в 24 658 человек, 2 – газифицировано, 2 – не газифицировано, 2 – обеспечены централизованным водоснабжением, 2 – децентрализованным.

В целях полного охвата СНП газоснабжением и централизованным водоснабжением планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 4 – Инвестиционные проекты по газификации и водоснабжению СНП Мартукского района [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
Газификация:					
1	Строительство подводящего газопровода	с.Вознесеновка	438 100	2019	526
2	Строительство подводящего газопровода	с.Каратаусай	301 800	2017	519
3	Строительство подводящего газопровода	с.Курмансай	152 000	2018	352
4	Строительство подводящего газопровода	с.Казан (Казанка)	134 700	2016	440
5	Строительство подводящего газопровода	с.Кумсай	100 000	2017	156
6	Строительство подводящего газопровода	с.Хазретовка	569 000	2018	675
7	Строительство подводящего газопровода	с.Жайсан (Яйсан)	523 100	2016	2 997
Водоснабжение					
1	Строительство водопроводных сетей	с.Кумсай	160 000	2019	156

Реализация проектов позволит обеспечить природным газом население численностью 5665 человек, а также централизованным водоснабжением 156 человек, тем самым уровень охвата по газу и воде СНП Мартукского района составит 100%.

В **Каргалинском районе** в зону агломерации входят 3 СНП – с.Шамши Калдаякова, с.Петропавловка, с.Кос-Истек, с удаленностью от ядра агломерации в среднем 48 км. За 2013–2015 гг. динамика роста населения составила 97,8% (рисунок 5).

По состоянию на 2016 г. в СНП Каргалинского района, общей численностью населения в 5165 человек, 2 – газифицировано, 1 – не газифицировано, 2 – обеспечены централизованным водоснабжением, 1 – децентрализованным.

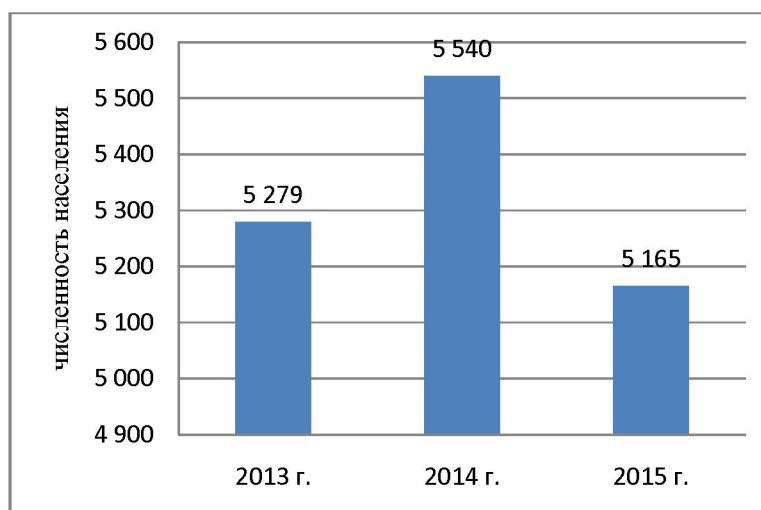


Рисунок 5 – Динамика роста населения СНП Каргалинского района за 2013–2015 гг. [1]

В целях полного охвата СНП газоснабжением и централизованным водоснабжением планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 5 – Инвестиционные проекты по газификации и водоснабжению СНП Каркалинского района [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
Газификация:					
1	Строительство внутрипоселкового газопровода	с.Кос-Иstek	135 000	2016	1 521
Водоснабжение					
1	Строительство водопроводных сетей	с.Кос-Иstek	222 000	2018	1 521

Реализация проектов позволит обеспечить природным газом и централизованным водоснабжением население численностью 1521 человек, тем самым уровень охвата по газу и воде СНП Каргалинского района составит 100%.

В **Хромтауском районе** в зону агломерации входят 8 СНП – г.Хромтау, с. Абай, с.Акжар, ст. Жазык, с.Дон, с.Сарысай, с.Табантал, с.Тассай, с удаленностью от ядра агломерации в среднем 78 км. За 2013–2015 гг. динамика роста населения составила 99,8% (рисунок 6).

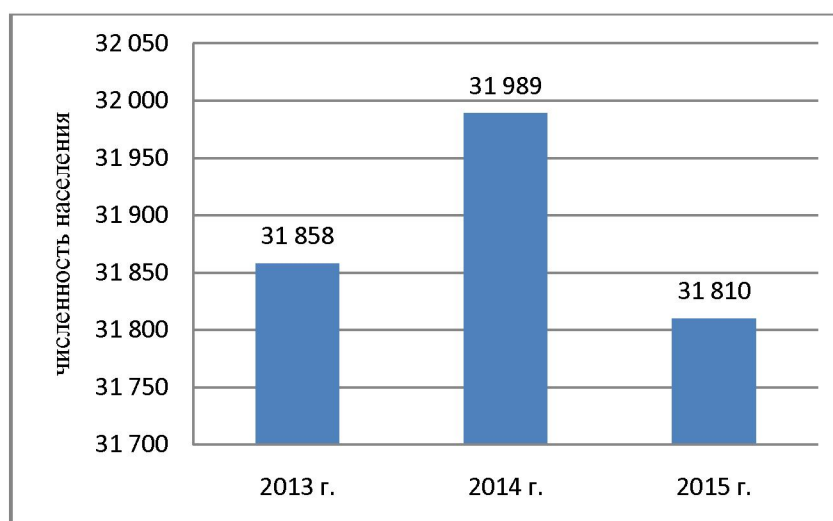


Рисунок 6 – Динамика роста населения СНП Хромтауского района за 2013–2015 гг. [1]

По состоянию на 2016 г. в СНП Хромтауского района, общей численностью населения в 31 810 человек, 6 – газифицированы, 2 – негазифицированы, все СНП обеспечены централизованным водоснабжением.

В целях полного охвата СНП газоснабжением и качественным водоснабжением, а также устранения дефицита электроэнергии планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 5 – Инвестиционные проекты по газификации СНП Хромтауского района [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
Газификация:					
1	Строительство подводящего газопровода	ст.Жазык	290 000	2018	291
2	Строительство подводящего газопровода	с.Тассай	310 000	2018	581

Реализация проектов позволит обеспечить природным газом население численностью 872 человек, тем самым уровень охвата по газу СНП Хромтауского района составит 100%.

В **Кобдинском районе** в зону агломерации входят 5 СНП – с.Бестау, (Пятигорка), с.Алия, с.Талдысай, с.Жанаталап, с.Кобда, с удаленностью от ядра агломерации в среднем 91 км. За 2013–2015 гг. динамика роста населения составила 104,9% (рисунок 7).

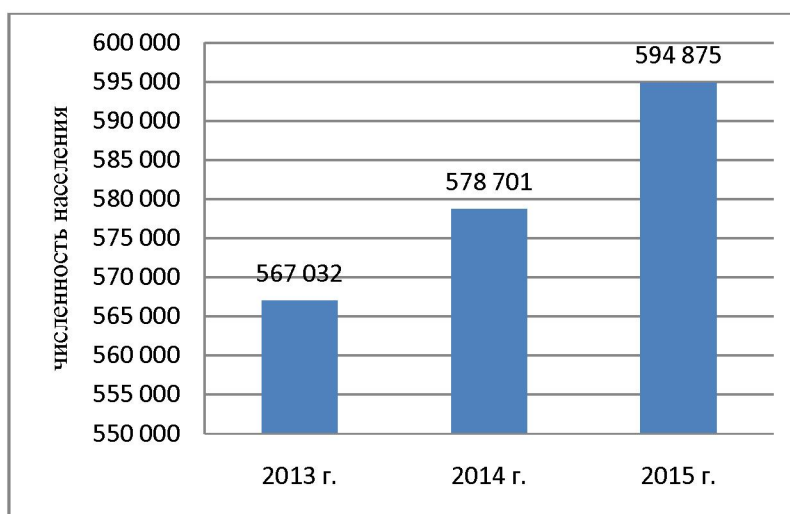


Рисунок 7 – Динамика роста населения СНП Кобдинского района за 2013–2015 гг. [1]

По состоянию на 2016 г. в СНП Кобдинского района, общей численностью населения в 594 875 человек, 4 – газифицированы, 1 – негазифицированы, 2 СНП обеспечены централизованным водоснабжением, 3 – децентрализованным.

В целях полного охвата СНП газоснабжением и централизованным водоснабжением планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

Таблица 7 – Инвестиционные проекты по газификации и водоснабжению СНП Кобдинского района [18]

№	Название проекта	СНП	Ориентировочная сумма проекта, тыс. тенге	Реализация проекта, год	Обеспеченность населения, чел.
Газификация:					
1	Строительство подводящего газопровода	с.Жанаталап	310 000	2018	450
Водоснабжение					
1	Строительство объектов водоснабжения	с.Бестау	266 249	2017	600
2	Строительство объектов водоснабжения	с.Талдысай	315 188	2017	878
3	Разработка ПСД на проведение поисково-разведочных работ по определению запаса подземных вод	с.Жанаталап	199 600	2020	450

Реализация проектов позволит обеспечить природным газом население численностью 450 человек, а также централизованным водоснабжением 1 928 человек, тем самым уровень охвата по газу и воде СНП Кобдинского района составит 100%.

Таким образом, проводимые в регионе агломерационные процессы охарактеризованы положительными тенденциями развития жилищно-коммунальной сферы. Как показали исследования за 2013–2015 гг., в результате реализации государственных отраслевых программ удалось достичь роста показателей доступа населенных пунктов и населения к централизованному водо-, тепло- и газоснабжению в среднем на 15%, а износ коммунальных сетей сократить на 20%.

Вместе с тем, требуются дальнейшее капиталовложение в модернизацию и реконструкцию коммунальных сетей, так как ежегодный уровень технического износа основных фондов превышает уровень убытков. По данным Министерства национальной экономики РК на сегодня в регионе износ сетей водоснабжения составляет 49%, водоотведения – 62%, тепло- и электро-снабжения – 61% [19].

В последние годы в виду кризисных явлений в мировой и национальной экономике, значительно сократилось финансирование из республиканского бюджета проектов ЖКХ. В связи с этим, в регионе ведется активная работа по привлечению инвестиций на основе государственно-частного партнерства с участием международных финансовых институтов, банков второго уровня, а также частных инвесторов. Так, к 2018 г. по частной финансовой инициативе планируется реализация проектов «Смарт СИТИ Актобе», на сумму 3,8 млрд.тенге; «Передача в коммунальную собственность малосемейного общежития на 70 квартир для размещения работников бюджетной сферы», на сумму 495 505, 99 тыс. тенге и строительство автовокзала в с.Ойыл [20].

В целом, к 2020 году при реализации вышеуказанных проектов газификации и водоснабжения ожидается положительная тенденция, население входящее в зону агломерации полностью будет обеспечено дешевым природным газом и централизованным водоснабжением. Также это повлияет на дальнейший рост численности населения, повышение их деловой активности, привлечению инвестиций в социально-экономическое развитие населенных пунктов, будет способствовать развитию социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

ЛИТЕРАТУРА

- [1] Официальная статистическая информация (по отраслям) // Население / Оперативные данные (экспресс-информация, бюллетени) / Об уточнении численности населения на начало 2016 года // www.stat.gov.kz
- [2] Официальная статистическая информация (по отраслям) // Оперативные данные (экспресс-информация, бюллетени) / Наука и инновации / Объем инновационной продукции // www.stat.gov.kz
- [3] Официальная статистическая информация (по отраслям) // Оперативные данные (экспресс-информация, бюллетени) / Статистика внешней и взаимной торговли // www.stat.gov.kz
- [4] Официальная статистическая информация (по отраслям) // Оперативные данные (экспресс-информация, бюллетени) / Внутренняя торговля / Общий объем розничной торговли // www.stat.gov.kz
- [5] Динамика основных социально-экономических показателей // Основные социально-экономические показатели Республики Казахстан // www.stat.gov.kz

- [6] Программа развития регионов до 2020 года, утвержденная постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 июня 2014 года № 728. – <http://online.zakon.kz>.
- [7] Шеденов У.К., Жунусов Б.А. Город как каркас наукоемкой экономики // Стратегия «Казахстан-2050» и проблемы конкурентоспособности национальных экономик стран СНГ // Материалы шестой международной научной конференции. – Актобе, 2014.
- [8] Лис И. Операция – агломерация // Деловой Казахстан, 2013, 9 августа.
- [9] Байгуринов Ж. Агломерация – каркас наукоемкой экономики // Казахстанская правда, 2014, 2 апреля (№63), с. 4.
- [10] Городу аналогов не будет // Строительный вестник. Республиканская отраслевая строительная газета, 2017, 3 апреля, №12 (653) // www.svestnik.kz
- [11] Вопросы строительства доступного жилья обсудили в Актобе // Строительный вестник. Республиканская отраслевая строительная газета, 2016, 1 августа, № 26 (617) // www.svestnik.kz
- [12] Программа модернизации жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан на 2011–2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 апреля 2011 года № 473. – <http://online.zakon.kz>.
- [13] Программа «Ақ бұлақ» на 2011–2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 мая 2011 года № 570 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.05.2012 г.). – <http://online.zakon.kz>.
- [14] Государственная программа инфраструктурного развития «Нұрлы жол» на 2015–2019 годы, утвержденная Указом Президента Республики Казахстан от 6 апреля 2015 года № 1030. – <http://online.zakon.kz>.
- [15] План мероприятий по развитию Актюбинской агломерации, утвержденный решением маслихата № 324 от 7 августа 2015 года
- [16] О Генеральном плане города Актобе Актюбинской области (включая основные положения), утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 октября 2016 года № 643. – https://tengrinews.kz/zakon/pravitelstvo_respubliki_kazahstan_premier_ministr_rk/stroitelstvo_i_arhitektura/id-P1600000643/
- [17] Официальный сайт акимата Актюбинской области // Главная / Агломерация // akimataktobe.gov.kz
- [18] Официальный сайт акимата Актюбинской области // Главная / Для инвестора / Инвестиционные проекты // akimataktobe.gov.kz
- [19] Официальный сайт Министерства национальной экономики Республики Казахстан. – <http://economy.gov.kz/>
- [20] Официальный сайт акимата Актюбинской области // Главная / ЖКХ // akimataktobe.gov.kz

REFERENCES

- [1] Oficial'naja statisticheskaja informacija (po otrasljam) // Naselenie / Operativnye dannye (jekspress-informacija, bjulleteni) / Ob utocnenni chislenosti naselenija na nachalo 2016 goda // www.stat.gov.kz
- [2] Oficial'naja statisticheskaja informacija (po otrasljam) // Operativnye dannye (jekspress-informacija, bjulleteni) / Nauka i innovacii / Ob'em innovacionnoj produkcii // www.stat.gov.kz
- [3] Oficial'naja statisticheskaja informacija (po otrasljam) // Operativnye dannye (jekspress-informacija, bjulleteni) / Statistika vneshnej i vzaimnoj trgovli // www.stat.gov.kz
- [4] Oficial'naja statisticheskaja informacija (po otrasljam) // Operativnye dannye (jekspress-informacija, bjulleteni) / Vnutrennjaja trgovlja / Obshhij ob'em roznichnoj trgovli // www.stat.gov.kz
- [5] Dinamika osnovnyh social'no-jekonomicheskikh pokazatelej // Osnovnye social'no-jekonomicheskie pokazateli Respubliki Kazahstan // www.stat.gov.kz
- [6] Programma razvitija regionov do 2020 goda, utverzhdennaja postanovleniem Pravitel'stva Respubliki Kazahstan ot 28 ijunya 2014 goda № 728. <http://online.zakon.kz>.
- [7] Shedenov U.K., Zhunusov B.A. Gorod kak karkas naukoemkoj jekonomiki // Strategija «Kazahstan-2050» i problemy konkurentosposobnosti nacional'nyh jekonomik stran SNG. Materialy shestoj mezhdunarodnoj nauchnoj konferencii. Aktobe, 2014.
- [8] Lis I. Operacija – aglomeracija // Delovoj Kazahstan. – 2013.- 9 avgusta
- [9] Bajgurinov Zh. Aglomeracija – karkas naukoemkoj jekonomiki // Kazahstanskaja pravda, 2014, 2 aprelja (№63), s.4.
- [10] Gorodu analogov ne budet // Stroitel'nyj vestnik. Respublikanskaja otraslevaja stroitel'naja gazeta, 2017, 3 aprelja, №12 (653) // www.svestnik.kz
- [11] Voprosy stroitel'stva dostupnogo zhil'ja obsudili v Aktobe // Stroitel'nyj vestnik. Respublikanskaja otraslevaja stroitel'naja gazeta, 2016, 1 avgusta, №26 (617) // www.svestnik.kz
- [12] Programma modernizacii zhilishhno-kommunal'nogo hozjajstva Respubliki Kazahstan na 2011–2020 gody», utverzhdennaja postanovleniem Pravitel'stva Respubliki Kazahstan ot 30 aprelja 2011 goda № 473. <http://online.zakon.kz>.
- [13] Programma «Ақ бұлақ» на 2011–2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 мая 2011 года № 570 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.05.2012 г.). <http://online.zakon.kz>.
- [14] Gosudarstvennaja programma infrastrukturnogo razvitija «Nұrly zhol» na 2015–2019 gody, utverzhdennaja Ukazom Prezidenta Respubliki Kazahstan ot 6 aprelja 2015 goda № 1030. <http://online.zakon.kz>.
- [15] Plan meroprijatij po razvitiju Aktjubinskoj aglomeracii, utverzhdennyj resheniem maslihata №324 ot 7 avgusta 2015 goda
- [16] O General'nom plane goroda Aktobe Aktjubinskoj oblasti (vključaja osnovnye položeniya), utverzhdennyj postanovleniem Pravitel'stva Respubliki Kazahstan ot 31 oktjabrja 2016 goda № 643. https://tengrinews.kz/zakon/pravitelstvo_respubliki_kazahstan_premier_ministr_rk/stroitelstvo_i_arhitektura/id-P1600000643/
- [17] Oficial'nyj sajт akimata Aktobinskoj oblasti // Glavnaja / Aglomeracija // akimataktobe.gov.kz
- [18] Oficial'nyj sajт akimata Aktobinskoj oblasti // Glavnaja / Dlja investora / Investicionnye proekty // akimataktobe.gov.kz
- [19] Oficial'nyj sajт Ministerstva nacional'noj jekonomiki Respubliki Kazahstan - <http://economy.gov.kz/>
- [20] Oficial'nyj sajт akimata Aktobinskoj oblasti // Glavnaja / ZhKH // akimataktobe.gov.kz

У. Ж. Шалболова, З. Ж. Кенжегалиева

Л. Н. Гумилев атындағы Еуразия ұлттық университеті, Астана, Қазақстан

**АҚТӨБЕ АГЛОМЕРАЦИЯСЫНЫҢ ҚАЛЫПТАСТЫРУЫНДАҒЫ
ТҰРҒЫН-ҮЙ ШАРУАШЫЛЫҒЫНЫҢ ДАМУЫ**

Аннотация. Ақтөбе агломерациясы – бұл Қазақстан Республикасының Батыс өңірдің экономикалық әлеуетіндегі инновациялық даму, инфрақұрылым, зияткерлік, сыртқы экономикалық қызметтерінің басым бағыттары бар қалыптастырылған аумақты кешен. Қалалық басқару жүйесін жетілдіру арқылы қалалардың кеңейту ұлттық экономиканың дамуының негізгі мәселелерінің бірі болып табылады. Агломерациялық үдерістердің дамуына байланысты Ақтөбенің әлеуметтік-экономикалық әлеуетіне жаңа талаптар туындап оның даму стратегиясын өзектілігін қажететті. Бұл мақалада мемлекеттік өңірлік саясаттың және салалық мемлекеттік бірқатар бағдарламалармен сәйкес жүзеге асырылатын Ақтөбе агломерациясын тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығының ағымдағы жай-күйі қарастырылды. Бұл зерттеу агломерациясының даму аймақтарындағы тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығының дамыту тенденцияларын, болашағын сәйкестендіру және проблемаларын нақтылауға бағытталған. Агломерация аймағының жергілікті бюджет ресурстары айтарлықтай болып табылады, бірақ қосымша шараларды іске асыру арқылы жедел экономикалық өсуге және агломерацияның халық үшін жайлы өмір сүру аймаққа айналуына ықпал етеді. Болашақта, Ақтөбе сыртқы экономикадағы халықаралық, көлік және логистикадағы қазақстандық, ғылым және білім беру саласындағы, сондай-ақ өңірлік инфрақұрылымы бар ірі көпфункционалды орталығы ретінде дамитын болады.

Түйін сөздер: ұлттық экономика, экономикалық потенциал, қалалық шаруашылық, тұрғын-үй шаруашылығы, агломерация.